



ADVIES UITGEBRACHT
DOOR DE ECONOMISCHE EN SOCIALE RAAD
VOOR HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
TIJDENS ZIJN ZITTING VAN 15 SEPTEMBER 2011

inzake

het voorontwerp van besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende de energieaudit van de individuele woning

VOORONTWERP VAN BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING BETREFFENDE DE ENERGIEAUDIT VAN DE INDIVIDUELE WONING

Advies van de Economische en Sociale Raad voor het Brussels
Hoofdstedelijk Gewest. 15 september 2011

Aanhangigmaking

Op 26 juli 2011 heeft de Economische en Sociale Raad voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest vanwege de Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest bevoegd voor Leefmilieu en Energie een adviesaanvraag ontvangen inzake het voorontwerp van besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende de energieaudit van de individuele woning.

Na onderzoek door zijn Commissie Leefmilieu tijdens haar zittingen van 7 en 8 september 2011, formuleert de Economische en Sociale Raad het volgend advies.

Advies

Algemene beschouwingen

De Raad stelt vast dat de Regering de voorwaarden wil vaststellen voor de opleiding, de inhoud van de opleiding, de voorwaarden voor de erkenning van auditeuren, de uitvoeringsvoorwaarden voor de activiteit van auditeur en het te volgen protocol. Dit om zich ervan te vergewissen dat de energieaudit wordt uitgevoerd door een bevoegde auditeur, die opgeleid en erkend is volgens een duidelijk en methodologisch auditprotocol. **De Raad** sluit zich aan bij deze doelstelling.

De Raad staat positief tegenover het feit dat zowel de procedure voor de aanvraag tot erkenning als auditeur (artikel 6), als de procedure voor de aanvraag tot erkenning van de opleiding voor energieauditeur (artikel 15) de mogelijkheid voorziet om de aanvraag elektronisch tot Leefmilieu Brussel te richten. Hij is immers van oordeel dat dit de administratieve verrichtingen van diegenen die deze aanvragen moeten indienen, zou kunnen vereenvoudigen.

Bijzondere beschouwingen

Artikel 6, § 3, 4°

De Raad vestigt de aandacht op een foutieve nummering. Dit punt verwijst immers naar bijlage 2, terwijl het naar bijlage 1 zou moeten verwijzen.

Artikels 6 tot 8

De Raad betreurt het dat de betaling van **dossierrechten** wordt gevraagd om door Leefmilieu Brussel als « energieauditeur » te worden erkend (artikel 6, § 2, 3° en § 3, 5°). Hij herhaalt dat hij, in zijn advies van 19 oktober 2006 inzake het voorontwerp van ordonnantie betreffende de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen, van oordeel dat was dat « *er geen reden is om dossierrechten te voorzien* ». Hij had bijgevolg gevraagd om het artikel te schrappen, dat deze bepaling invoert. **De Raad** herhaalt deze vraag.

Artikels 12 en 13

De Raad meent dat de toevallige kwaliteitscontroles, zoals deze in het Waals Gewest gebeuren, een resultaatsgarantie kunnen verzekeren.

Bovendien is **de Raad** van mening dat het opportuun zou zijn om een minimum aantal kwaliteitscontroles van de aan de werkzaamheden van de energieauditeur verbonden verplichtingen te voorzien. Hij meent dat het minimum aantal controles dat de instelling zou moeten verrichten, zou kunnen worden vastgesteld door een percentage (« X % van de prestaties van de energieauditeurs moet aan de controle van een instelling voor kwaliteitscontrole worden onderworpen »).

*

* *