



ADVIES

**Ontwerpbesluit van de Brusselse Hoofdstedelijke
Regering tot bepaling van de procedure voor de
aanvraag van toelating met het oog op de vestiging
van de wettelijke erfdienstbaarheid van openbaar nut
inzake het metro- en premetronetwerk**

20 juni 2019

Aanvrager	Minister Pascal Smet
Aanvraag ontvangen op	7 juni 2019
Aanvraag behandeld door	Commissie Ruimtelijke Ordening - Mobiliteit
Advies uitgebracht door de plenaire zitting op	20 juni 2019

Vooraf

Dit ontwerpbesluit gaat over tot de uitvoering van de ordonnantie van 23 juni 2017 tot wijziging van de ordonnantie van 22 november 1990 betreffende de organisatie van het openbaar vervoer in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Deze ordonnantie vormt in hoofde van de MIVB een wettelijke erfdienstbaarheid van openbaar nut voor het metro- en premetronetwerk. De Raad bracht op 22 december 2016 over deze ordonnantie een advies uit ([A-2016-098-ESR](#)).

Dit ontwerpbesluit bepaalt de procedure voor de toelating die door de Brusselse regering aan de MIVB moet worden gegeven teneinde aan de Maatschappij de erfdienstbaarheid toe te kennen voor het vestigen, het plaatsen of het inrichten, aan de hand van alle mogelijke middelen, van alle werken en inrichtingen, met inbegrip van hun bijkomende delen en verankeringsactiviteiten van de opdrachten van algemeen belang van de Maatschappij, de lijnen, voertuigen, tunnels, doorgangen en installaties die nodig zijn ter verwezenlijking en uitbating van het metro- en premetronetwerk, en om er het nodige toezicht over te verzekeren en de nodige werken uit te voeren voor de werking en het onderhoud ervan.

Advies

De Raad stelt vast dat de termijn voorzien in artikel 5 §2, die betrokken eigenaars toelaat om op plannen te reageren, die door de MIVB worden voorgesteld, 15 dagen bedraagt. Deze termijn lijkt hem evenwel te kort en wel omwille van twee redenen : eigenaars kunnen enerzijds tijdens deze termijn afwezig zijn (de opschorting geldt enkel tussen 15 juli en 15 augustus) en indien het voorstel van de MIVB een impact zou hebben op de projecten van een eigenaar, dan moet deze anderzijds over de nodige tijd beschikken om op een architect beroep te doen om zijn opmerkingen te bezorgen. **De Raad** stelt daarom voor om deze termijn tot een maand te verlengen.

*
* *