



brupartners
.brussels 

concertation économique et sociale
economisch en sociaal overleg

ADVIES

Ontwerp van besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 17 maart 2022 betreffende de stedenbouwkundige vergunningen van beperkte duur

Aanvrager

Staatssecretaris Ans Persoons

Aanvraag ontvangen op

25 maart 2024

Aanvraag behandeld door

Commissie Ruimtelijke Ordening - Mobiliteit

Advies aangenomen door de Plenaire vergadering op

18 april 2024

Brupartners bestaat uit 7 effectieve en 7 plaatsvervangende leden die **de representatieve werkgeversorganisaties (BECI)** vertegenwoordigen, 6 effectieve en 6 plaatsvervangende leden die **de representatieve middenstandsorganisaties** vertegenwoordigen, 2 effectieve en 2 plaatsvervangende leden die **de representatieve werkgeversorganisaties van de social-profitsector (BRUXEO)** vertegenwoordigen en 15 effectieve en 15 plaatsvervangende leden die **de representatieve werknemersorganisaties** vertegenwoordigen (6 ABVV, 6 ACV, 3 ACLVB).

BRUPARTNERS

Bischoffsheimlaan 26 – 1000 Brussel

Tel.: 02 205 68 68 – brupartners@brupartners.brussels – www.brupartners.brussels

Vooraf

De wijziging van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening voorziet de beperking van het aantal reclames en de toenemende omkadering ervan. In dit kader wil onderhavig ontwerpbesluit overgaan tot een rationalisering van de termijnen voor reclame en uithangborden zodat alle reclame en uithangborden aan dezelfde maximumduur onderworpen zouden zijn. Zo legt de voorgestelde wijziging de maximumduur van de stedenbouwkundige vergunningen voor alle reclame en uithangborden vast op 9 jaar.

Zoals dit momenteel reeds het geval is, zou enkel voor reclame op omheiningen of werfdekzeilen en reclame op vinyl (of aanverwanten) een specifieke vergunningsduur van toepassing zijn (NVDR: “de duur van de werf met een maximum van 3 jaar”).

Advies

1. Algemene beschouwingen

1.1 Raad van State

Brupartners dringt erop aan dat dit ontwerpbesluit voor advies moet worden voorgelegd aan de Raad van State indien men de rechtszekerheid wil verzekeren.

1.2 Stedenbouwkundige regelgeving

Brupartners herinnert eraan dat hij een advies heeft uitgebracht over het Ontwerp van Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening (advies nr. [A-2023-005-BRUPARTNERS](#) uitgebracht op 19.01.2023), en formuleert geen opmerkingen over dit ontwerpbesluit tot wijziging van het besluit van 17 maart 2022 betreffende de stedenbouwkundige verordeningen van beperkte duur.

*
* *
*