

---

# ADVIES

## Voorontwerp van ordonnantie houdende wijziging van het tarief van de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies

---

Aanvrager	Minister Sven Gatz
Aanvraag ontvangen op	15 maart 2024
Aanvraag behandeld door	Commissie Economie - Werkgelegenheid - Fiscaliteit - Financiën Commissie Huisvesting
Advies goedgekeurd door de Plenaire vergadering van	18 april 2024

*Brupartners* bestaat uit 7 effectieve en 7 plaatsvervangende leden die **de representatieve werkgeversorganisaties (BECI)** vertegenwoordigen, 6 effectieve en 6 plaatsvervangende leden die **de representatieve middenstandsorganisaties** vertegenwoordigen, 2 effectieve en 2 plaatsvervangende leden die **de representatieve werkgeversorganisaties van de social-profitsector (BRUXEO)** vertegenwoordigen en 15 effectieve en 15 plaatsvervangende leden die **de representatieve werknemersorganisaties** vertegenwoordigen (6 ABVV, 6 ACV, 3 ACLVB).

## Vooraf

Brupartners heeft een voorontwerp van ordonnantie ontvangen houdende wijziging van het tarief van de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies.

Het huidige basisbedrag van de belasting is vastgesteld op 0,0892 euro per eenheid van logies. Voor kampeerterreinen en logies op het domicilie wordt dit basisbedrag verminderd tot 0,0669 euro. Daarnaast worden op deze basisbedragen 4.384 gemeentelijke opcentiemen geheven, wat in totaal belastingen geeft van 4 euro per overnachting voor « standaard » inrichtingen en 3 euro per overnachting voor logies « op het domicilie » of kampeerterreinen.

De ontwerptekst heeft tot doel het basisbedrag van de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies te verhogen. De regering rechtvaardigt deze verhoging door de begrotings situatie van het Brussels Gewest, die verslechterd is na verschillende crisissen (met name de crisis van het coronavirus en de energiecrisis).

In het kader van het laatste begrotingsconclaf heeft de regering derhalve besloten tot een verhoging van de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristische logies. De verhoging van het gewestelijke basistarief laat het ook toe om de kloof tussen dit gewestelijke tarief en de gemeentelijke opcentiemen, die op 4.384 blijven vastgesteld, te verkleinen.

Het voorontwerp van ordonnantie voorziet in de vaststelling van de volgende nieuwe basistarieven :

- 0,1115 voor « standaard » inrichtingen, wat overeenkomt met een belasting van 5 euro per overnachting ;
- 0,0892 voor logies « op het domicilie », wat overeenkomt met een belasting van 4 euro per overnachting.

Artikel 3 van de ontwerptekst bepaalt tot slot dat de ordonnantie vanaf het belastingjaar 2025 van toepassing zou zijn.

## Advies

**Brupartners** stelt vast dat de verhoging van de tarieven (+25%) van het nieuwe belastingontwerp zeer aanzienlijk is.

**Brupartners** geeft aan dat de regering de louter budgettaire redenen voor deze tariefaanpassing op transparante wijze uiteenzet. Hoewel zijn leden de context van de politieke kalender uiteraard kennen, wenst **Brupartners** er toch op te wijzen dat de dynamiek van de dialoog tussen de sociale partners en de regering sinds de ondertekening van de Strategieën 2025 en 2030 idealiter zou hebben geleid tot een anticipatie op en een breder debat over deze nieuwe fiscale druk op de Brusselse ondernemingen die een strategische sector vertegenwoordigen.

**Brupartners** is van oordeel dat het belangrijk zal zijn dat de planning van de fiscale en begrotings-trajecten die de regering beoogt in de toekomst enerzijds een gestructureerd proces van strategische besprekingen zou omvatten dat zich zou uitstrekken tot de kwesties van economische ontwikkeling en tewerkstelling in Brussel voor de betrokken sectoren, en anderzijds een meting van de impact van de geplande fiscale wijzigingen op de ondernemingen, evenals een vaststelling van de schikkingen die met betrekking tot de voorzienbaarheid en rechtszekerheid van de betrokken sectoren moeten worden getroffen.

**Brupartners** bevestigt nogmaals de voortdurende noodzaak om een gezamenlijke visie op de ontwikkeling van de toeristische sector en de 30.000 directe en indirecte banen ervan te ontwikkelen, die in geen geval een budgettaire aanpassingsvariabele mag worden. In het bijzonder, en in lijn met de contextualisering die nodig is om dergelijke maatregelen aan te nemen, herinnert **Brupartners** aan de oneerlijke concurrentie die deze sector van de ontelbare illegale toeristische accommodaties ondervindt. In dit verband dringt **Brupartners** aan op een snelle goedkeuring van de uitvoeringsbesluiten van de ordonnantie van 1 februari 2024, om het nieuwe sanctiestelsel effectief te maken (met geldboetes tot 10.000 euro voor degenen die zich schuldig maken aan illegale activiteiten) en een billijk kader te waarborgen, waarvan de noodzaak en urgentie door de huidige maatregel nog worden versterkt.

\*  
\*      \*