
ADVIES

Ontwerp van besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot wijziging van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening en het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 13 november 2008 tot bepaling van de handelingen en werken die vrijgesteld zijn van een stedenbouwkundige vergunning, van het advies van de gemachtigde ambtenaar, van de gemeente, van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, van Brussel Mobiliteit, van Leefmilieu Brussel, van de overlegcommissie evenals van de speciale regelen van openbaarmaking of van de medewerking van een architect

Aanvrager	Staatssecretaris Ans Persoons
Aanvraag ontvangen op	3 april 2025
Aanvraag behandeld door	Milieu Commissie
Advies aangenomen door de Plenaire vergadering op	21 mei 2025

*Brupartners bestaat uit 7 effectieve en 7 plaatsvervangende leden die **de representatieve werkgeversorganisaties (BECI)** vertegenwoordigen, 6 effectieve en 6 plaatsvervangende leden die **de representatieve middenstandsorganisaties** vertegenwoordigen, 2 effectieve en 2 plaatsvervangende leden die **de representatieve werkgeversorganisaties van de social-profitsector (BRUXEO)** vertegenwoordigen en 15 effectieve en 15 plaatsvervangende leden die **de representatieve werknemersorganisaties** vertegenwoordigen (6 ABVV, 6 ACV, 3 ACLVB).*

Vooraf

Dit ontwerp van besluit, dat voor advies aan Brupartners wordt voorgelegd, strekt tot de omzetting van de “RED III-richtlijn”¹. Deze richtlijn moet de productie van groene energie aanmoedigen, met name door de procedures voor de aflevering van vergunningen voor de betrokken inrichtingen sneller te laten verlopen. Zo is voorzien om enerzijds het “BWRO”² en anderzijds het besluit “vrijstelling”³ te wijzigen.

Het ontwerp van besluit voorziet concreet:

- Toevoeging van een nieuwe afleveringstermijn van 30 dagen voor de stedenbouwkundige vergunningen voor bepaalde handelingen en werken ter bevordering van energie uit hernieuwbare bronnen (NVDR: deze bepaling betreft voornamelijk de installatie van voorzieningen van zonne-energie met een vermogen lager of gelijk aan 100 kW (met inbegrip voor zelfverbruikers van hernieuwbare energie en hernieuwbare-energiegemeenschappen), en de plaatsing van niet-geothermische warmtepompen met een vermogen van minder dan 50MW);
- Toevoeging van een nieuwe afleveringstermijn van 90 dagen voor de stedenbouwkundige vergunningen betreffende bepaalde handelingen en werken ter bevordering van energie uit hernieuwbare bronnen in de zin van de RED III-richtlijn, en meer in het bijzonder geothermische warmtepompen;
- Aanstelling van urban.brussels als “contactpunt”;
- Aanpassing van de modaliteiten betreffende de effectbeoordelingen aan de nieuwe bepalingen van de RED III-richtlijn.

Omwille van het feit dat de wijzigingen:

- De omzetting beogen van een Europese richtlijn waarvan de inhoud bindend is voor de lidstaten;
- De ontplooiing bevorderen van hernieuwbare energie met het oog op duurzame ontwikkeling en decarbonisatie, met een hoog niveau van bescherming van het leefmilieu;
- Voornamelijk procedureel zijn en niet bedoeld om de desbetreffende handelingen en werken vrij te stellen van een stedenbouwkundige vergunning, maar om de administratieve stappen te vereenvoudigen en te verlichten om hun doorvoering te versnellen. De eventuele procedurele vrijstellingen zijn enkel bedoeld voor inrichtingen van beperkte omvang waarvan de mogelijke hinder zal worden onderzocht in het kader van de aanvraag van de milieuvergunning.

¹ EU-richtlijn 2023/2413 van het Europees Parlement en de Raad van 18 oktober 2023 tot wijziging van EU-richtlijn 2018/2001, EU-verordening 2018/1999 en EU-richtlijn 98/70/EG wat de bevordering van energie uit hernieuwbare bronnen betreft en tot intrekking van EU-richtlijn 2015/652 van de Raad.

² Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening.

³ Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 13 november 2008 tot bepaling van de handelingen en werken die vrijgesteld zijn van een stedenbouwkundige vergunning, van het advies van de gemachtigde ambtenaar, van de gemeente, van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, van Brussel Mobiliteit, van Leefmilieu Brussel, van de overlegcommissie evenals van de speciale regelen van openbaarmaking of van de medewerking van een architect.

De voorziene wijzigingen worden bijgevolg beschouwd als zijnde gemotiveerd, door beschouwingen algemeen nut en veroorzaken geen aanzienlijke beperking van het recht op een gezond leefmilieu. Er wordt bijgevolg van uitgegaan dat dit ontwerp van besluit niet ingaat tegen het “standstill-beginsel”.

Advies

1. Algemene beschouwingen

1.1 Administratieve vereenvoudiging

Brupartners herinnert eraan dat hij de administratieve vereenvoudiging heeft verwelkomd die het besluit “vrijstelling” heeft meegebracht. Hij herinnert er tevens aan dat de verlichting van de administratieve last (voor zowel burgers als gewestelijke en gemeentelijke besturen) ook moet leiden tot een snellere en efficiëntere verwerking van de dossiers die aan een stedenbouwkundige vergunning onderworpen blijven.

1.2 Klimaatbeleid

De bepaling van een ambitieus klimaatbeleid (met name op het gebied van energieproductie uit hernieuwbare bronnen) is noodzakelijk gelet op de klimaatuitdaging.

In dit verband herinnert Brupartners eraan dat hij voorstander is van de uitvoering van beleidsmaatregelen die een rechtmatige transitie naar een koolstofarme samenleving ondersteunen. Hij is bovendien van mening dat de uitvoering van acties, die het Brussels Hoofdstedelijk Gewest in de mogelijkheid moeten stellen om zijn verbintenissen inzake de productie van energie uit hernieuwbare bronnen te bereiken, noodzakelijk is.

Hoewel **Brupartners** de bezorgdheden over het klimaat deelt, is hij van mening is dat een proactief klimaatbeleid moet worden gevoerd, met name met betrekking tot de vermindering van de uitstoot van CO₂, en dat milieudoelstellingen ambitieus kunnen zijn zolang deze realistisch en aanvaardbaar blijven. **Brupartners** betreurt niettemin het gebrek aan proactieve communicatie over de maatregelen om de vormen van energieverbruik te wijzigen, meer bepaald met betrekking tot de lopende hervorming van het ETS-systeem.

Gelet op de aanzienlijke sociaaleconomische gevolgen van deze maatregelen, is **Brupartners** van mening dat het essentieel is om duidelijkheid en transparantie over de toekomstige maatregelen te verschaffen. Hij herinnert eraan dat hij omstandige beschouwingen heeft uitgebracht over deze materie in zijn initiatiefadvies betreffende het Sociaal Klimaatplan ([A-2025-001-BRUPARTNERS](#)).

*

* *