



Chambre des Classes Moyennes du Conseil Economique et Social de la Région de Bruxelles-Capitale

## Mobilité en Région bruxelloise et accessibilité du centre-ville : La Chambre des Classes Moyennes dévoile la liste des travaux. Les quartiers commerciaux doivent continuer à vivre !

*Pour les prochaines années, des travaux sont prévus en vue d'aménager des voiries et des espaces urbains, étendre le métro ainsi que le réseau des trams et des pistes cyclables.*

**La Chambre des Classes Moyennes dévoile la liste des travaux.**

*Afin d'assurer la pérennité des commerces, et pour éviter l'asphyxie des quartiers commerciaux, la Chambre des Classes Moyennes revendique :*

- 1. Une **réduction des nuisances** provoquées par les chantiers. Cette réduction des nuisances doit devenir une préoccupation majeure de tous les responsables politiques concernés*
- 2. Une **réelle coordination des travaux** entre tous les opérateurs pour réduire les délais de travaux et minimiser l'impact sur la mobilité.*
- 3. L'**accessibilité multimodale** vers le centre-ville et les autres quartiers commerciaux, et un **parking** aisé et à proximité*

Si la mobilité en Région de Bruxelles-Capitale est une préoccupation de chacun, elle est vitale pour les noyaux commerciaux des 19 communes. En particuliers pour les commerçants du centre-ville et du pentagone.

Consciente de ces enjeux, la **Chambre des Classes Moyennes** du Conseil Economique et Social de la Région de Bruxelles-Capitale a organisé, cet été, une Table Ronde sur la Mobilité. Elle a réuni les différents niveaux de pouvoir concernés par la mobilité en Région bruxelloise : **Pascal Smet** (Ministre de la mobilité au gouvernement régional bruxellois), **Els Ampe** (Echevine de la mobilité à la Ville de Bruxelles) et **Marion Lemesre** (Echevine du commerce à la Ville de Bruxelles), ainsi que des représentants de **Beliris** et de la **STIB**.

A la fin de cette semaine de la Mobilité, la Chambre des Classes Moyennes publie sur son site la liste des travaux envisagés par les différents niveaux de pouvoir, qui visent à améliorer l'accessibilité des quartiers commerciaux pour tous les moyens de transport. Le tableau établi lors de cette table ronde

est en annexe de ce communiqué. Il contient les engagements quant au téléjalonnage des parkings, la planification des travaux dans la Rue Neuve, la Rue de Midi et la gare métro « Constitution », l'annonce du Citybus et le Schéma de Développement commercial de la Ville.

Le message de la Chambre des Classes Moyennes est limpide : **il faut radicalement améliorer la mobilité et l'accessibilité du centre-ville si on veut y assurer la pérennité des commerces et donc de l'économie bruxelloise !**

A cette fin, la Chambre des Classes Moyennes insiste sur trois points :

1. Si l'on peut se féliciter que de très nombreux travaux d'aménagements des voiries ou des espaces urbains soient prévus pour ces prochaines années, **il est essentiel qu'une réelle coordination des travaux se mette en place entre tous les opérateurs et niveaux de pouvoir afin de réduire la quantité de travaux**. Les améliorations espérées pour un avenir à moyen ou long terme ne doivent pas tuer aujourd'hui l'activité économique des quartiers commerciaux.
2. Une **réduction des nuisances de chaque chantier** pour les commerçants, les indépendants et leurs clients doit être une préoccupation essentielle et permanente de tous les pouvoirs publics. La Chambre des Classes Moyennes plaide pour une amélioration des cahiers des charges de ces travaux afin d'y prévoir systématiquement l'obligation de minimiser leur impact sur la mobilité et l'accessibilité des commerces pour les clients et les fournisseurs ainsi que d'y prévoir des amendes importantes lorsque les délais annoncés ne sont pas respectés.
3. **L'accessibilité multimodale et la fluidité des quartiers commerciaux doivent être prises en considération dans tous les projets de travaux et de transformation urbaine** (parking, téléjalonnement, fréquences et plages horaires des transports en communs, ...).

**Anton Van Assche** (Président de la Chambre des Classes Moyennes) : 0478 444 119

**Catherine Boulanger** (Vice-Présidente de la Chambre des Classes Moyennes) : 02 217 29 28

*La **Chambre des Classes Moyennes** du Conseil Economique et Social de la Région de Bruxelles-Capitale rassemble les organisations représentatives des indépendants et des PME en Région bruxelloise. Elle peut être directement saisie par le Gouvernement ou un membre du Gouvernement d'une demande d'avis concernant **les problèmes généraux relatifs aux classes moyennes** dans la Région de Bruxelles-Capitale, ou émettre des avis d'initiatives.*

*Elle est composée de l'Unie van Zelfstandige Ondernemers (UNIZO), l'Union des Classes Moyennes (UCM), l'Union nationale des professions libérales et intellectuelles de Belgique (UNPLIB), La Chambre de commerce et d'industrie de Bruxelles (CCIB-BECI), le Syndicat neutre pour Indépendants (SNI), le Mouvement des Indépendants et Dirigeants des MPE (IZEO) et le Syndicat des Indépendants & des PME (SDI).*

Tableau réalisé sur la base des informations données lors de la table-ronde du 28 juin sur l'accessibilité des quartiers commerciaux situés dans le pentagone

| Projets                | Description  | Porteurs        | Timing  | Budget                         |
|------------------------|--|-----------------|---|--------------------------------|
| <b>Viaduc Reyers</b>   | Démolition du viaduc Reyers et réaménagement du boulevard urbain   | Région          | La démolition du viaduc est terminée. Le réaménagement sera terminé en <b>2019</b> .  | 35,5 m €                       |
| <b>Porte de Ninove</b> | Aménagement d'espace public, les voiries et infrastructure de tram et d'un parc évolutif   | Stib et Beliris | Les travaux ont commencé au mois d'août 2016. Ils dureront de 18 à 24 mois. Le chantier sera terminé en <b>2018-2019</b> . La circulation sera maintenue durant toute la durée des travaux. | 22 m €                         |
| <b>Place du miroir</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Réaménagement de la place: sans voiture, avec fontaines et bancs, espaces pour le marché</li> <li>- Construction d'un parking souterrain de 199 places</li> </ul> | Région          | Automne 2018  | 2 m € place<br>8,3 m € parking |
| <b>Place Schuman</b>   | Réaménagement de la place  | Région          | La sélection des architectes est en cours.  | 7,8 m €                        |
| <b>Place Dumon</b>     | Réaménagement de la place  | Région          | Début travaux: février 2017   | 3,6 m €                        |
| <b>Place Rogier</b>    | Réaménagement architectural de la place  | Région          | Finalisation place Rogier (environs et toit)  |                                |

|   |   |  |   |  |
|---|---|--|---|--|
| <b>Chée d'Ixelles et petite Ceinture entre Porte de Namur et Louise</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Réaménagement de la chaussée d'Ixelles et de la place Fernand Cocq sans voiture la journée</li> <li>- Réaménagement de l'avenue de la Toison d'or et le Boulevard de Waterloo (Petite Ceinture entre Porte Namur et Place Louise)</li> </ul>   | Région   | Début travaux fin 2017, durée 8 mois<br>Début travaux mi-2018, durée 1 an   | 20 m € en tout   |
| <b>Métro nord - sud</b>   | <p>Construction d'une nouvelle ligne de métro entre la station Albert et la gare de Bordet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Extension du métro au nord : creusement d'un tunnel de 5 km et construction de 7 nouvelles stations</li> <li>- Conversion du tunnel prémétro en métro sur l'axe nord-midi</li> <li>- Réaménagement de la station de tram Albert</li> <li>- Construction de la station de métro Constitution</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Beliris est le seul Maître d'ouvrage en charge de l'extension du métro au nord</li> <li>- La Stib porte le reste du projet</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Extension du métro au nord: le permis d'urbanisme sera introduit au début 2017, les travaux débuteront 2 à 3 ans plus tard, ils dureront 5 à 7 ans ; l'extension sera achevée entre <b>2024 et 2027</b></li> <li>- Construction de la nouvelle station: la demande de permis a été introduite, l'étude d'incidence est en cours, les résultats sont attendus avant la fin de l'année 2016, les travaux commenceront avant la fin 2018</li> </ul> | La Stib a prévu de dépenser 5,2 milliards € dans les transports en commun (métro, tram et bus) |

|  |   |        |   |   |
|--|---|--------|---|---|
| <b>Tram 9</b>                          | Construction d'une nouvelle ligne de tram entre Simonis et le plateau du Heysel   | Stib   | Automne 2018<br>UZ et Simonis<br>Printemps 2019<br>UZ et Plateau du Heysel                      | 66,4 m €  |
| <b>Tram 94</b>                         | Prolongation de la ligne  | Stib   | Printemps 2018  | 10,5 m € m réaménagement Bd de la Woluwe 11 millions € aménagement voies et prolongement tram 94  |
| <b>Plateau du Heysel</b>               | Les lignes de tram 3, 7 et 9 seront connectées aux lignes de tram De Lijn (Brabantnet) via le plateau du Heysel   | Stib   | Printemps 2019  |   |
| <b>Parkings de transit/ P+R</b>        | Création de deux parkings P+R à court et moyen terme  | Stib   | Ceria: mai 2018<br>Stalle: novembre 2019  | 10 m € Ceria<br>10 m € Stalle   |
| <b>Plan bus</b>                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- de nouvelles lignes de bus sont attendues</li> <li>- 235 bus hybrides seront mis en circulation</li> </ul>   | Stib   | Les marchés ont été lancés  | 126 m € acquisition de bus  |
| <b>Plan vélo</b>                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Construction de 80 km de pistes cyclables supplémentaires</li> <li>- Aménagement d'une piste cyclable sécurisée sur le pourtour de la petite ceinture</li> </ul> | Région | Les travaux commencent en 2016  | 12 m € par an   |
| <b>Parkings de dissuasion</b>          | Construction de nouveaux parkings de dissuasion   | Région |   | ?   |
| <b>Stations Bourse et de Brouckère</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rénovation et relooking des stations seront</li> <li>- Construction de parkings vélos dans les stations pour les clients de la Stib</li> </ul>                   | Région | Le début de la rénovation est prévu pour la fin 2016/début 2017. Ils s'achèveront à la fin 2018 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Etanchéité 3 m € (boulevards centraux)</li> <li>- De Brouckère 7 m euro</li> <li>- Bourse 5,5 m €</li> </ul> |
| <b>Citybus</b>                         | Une nouvelle ligne de minibus urbains 100% électriques reliera les quartiers Louise et Dansaert en passant par le Sablon et le piétonnier   | Région |   | 2,1 m €   |

|   |   |   |   |                |
|---|---|---|---|----------------|
| <b>Téléjalonnement</b>                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Une signalétique spécifique sera installée dans le pentagone pour guider les automobilistes vers les parkings du centre-ville ; dans un deuxième temps, le téléjalonnement sera étendu à toute la Région de Bruxelles-Capitale</li> <li>- Développement également d'une application pour smartphone</li> </ul> | Région  | <p>Une étude est en cours pour l'obtention des permis. Les premiers panneaux seront installés à l'automne 2016. Une campagne de communication a eu lieu en 2016 pour inciter les clients à revenir en ville avec spots radio et distribution de cartes des parkings. Une nouvelle campagne de communication est prévue.</p> |                |
| <b>Général Jacques</b>                    | <p>Réaménagement du boulevard urbain :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- site propre tram au milieu et de part et d'autre</li> <li>- arbres et places de stationnements</li> <li>- deux bandes de circulation voitures</li> <li>- pistes cyclables et trottoirs</li> </ul>   | Région  | <p>Les travaux doivent commencer au plus vite. Werken Vivaqua tot mei 2017, nadien werken BM en MIVB</p>  |                |
| <b>Quartier Madou</b>                     | Réaménagement complet de la zone  | Région et commune de Saint-Josse  | PU introduit<br>Début travaux – septembre 2017  | 6,2 millions € |
| <b>Schéma de développement commercial</b> | Élaboration d'un schéma de développement commercial pour la Ville de Bruxelles avec comme idée structurante le family shopping.   | Ville de Bruxelles, Région et partenaires privés (AG, Allianz) et public (régie foncière) | Geoconsulting a été choisi pour élaborer le plan. Il sera présenté au Mapic en novembre 2016 dans le but d'attirer des concept stores.  | ?              |

|                     |  |                               |   |  |
|---------------------|--|-------------------------------|---|--|
| <b>Place Rouppe</b> | Réaménagement des voiries de la rue du Midi et de la rue des Bogards   | Beliris et Ville de Bruxelles | Le permis d'urbanisme a été délivré, le cahier des charges finalisé et l'appel d'offres sera passé avant la fin 2016. Les travaux débuteront en 2017.   | 3,5 millions € (Beliris : 2,5 ; Ville de Bruxelles : 1). |
| <b>Rue neuve</b>    | Réaménagement de la rue neuve et des rues connexes entre le Fossé aux loups et le boulevard du Jardin Botanique : l'ensemble piétonnier sera pavé de pierres bleues. | Beliris et Ville de Bruxelles | Le permis d'urbanisme a été délivré et est définitif. Le cahier des charges est en cours de rédaction. L'attribution des travaux est prévue au début 2017. La Ville désignera une personne de contact pour gérer la communication autour du chantier. Les travaux débuteront en 2017 et dureront 18 mois. La fin du chantier est prévue à l'automne 2018. | 3,5 millions € (Beliris : 3 ; Ville de Bruxelles : 0,5). |

|                            |   |                                       |   |   |
|----------------------------|---|---------------------------------------|---|---|
| <b>Boulevards centraux</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Réaménagement des boulevards centraux, y compris l'étanchéité des stations de métro</li> <li>- Politique communale visant à inciter les particuliers à la rénovation des façades.</li> </ul> | Beliris sera le seul Maître d'ouvrage | Le permis d'urbanisme est contesté : des recours sont pendants devant le Conseil d'État, un avis de suspension a été remis par l'auditeur, les pouvoirs publics sont en attente d'un arrêt. Les travaux concessionnaires (impétrants) commencent en septembre 2016 au niveau de la place de Brouckère et de la Bourse. La place Fontainas est en attente. Les travaux d'étanchéité commenceront sans doute sans attendre le permis d'urbanisme. Les recours rendent le timing imprécis. | 19 millions € (Beliris : 14,3 ; Région : 3 ; Ville de Bruxelles : 1,7). |
|----------------------------|---|---------------------------------------|---|---|